

Referat Bestyrelsesmøde

19. feb. 2018

Deltagere: Jørn, Michael, Leif

Afdeling:
Teglværkshavnen

Peter Holms Vej
2450 KBH SV

1. Storskralds hus

Vi ønsker et Skur / Hus til storskrald bygget.

Mulighederne er at inddrage 2 gæstepladser ved siden af containerpladsen, i græsset ud mod den grønne kile eller bruge et stykke af vendepladsen.

I bestyrelsen tror vi mest på et godt resultat ved at bruge vendepladsen, da lastbiler i forvejen ikke bruger denne plads til vending.

Der er afsat et beløb på 550.000 kr i EF med de godt 100.000 kr til tegninger og konsulentbistand.

Vi finder prisen alt for høj ligesom vi finder en konsulentpris på over 100.000 kr for et skur ret overdrevet.

Jørn følger sagen i EF og vil skride ind, hvis prisen løber løbsk.

2. Ejendomsskat

Et advokatfirma tilbød for flere år siden, at undersøge, om mange lejeboliger havde betalt for meget i ejendomsskatter mod at få en procentdel af en evt. tilbagebetaling.

SAB takkede ja, og nu er resultatet for vores afdeling, at vi får godt 1.300.000 kr tilbage minus honorar på godt 500.000 kr. Med i billedet er, at vi skulle være sikret en besparelse på godt 100.000 kr hvert år de næste mange år, uden at der skal betales yderligere honorar.

3. Yousee mm

Vi har' ca 280.000 kr stående på en "antennekonto", der kun må bruges indenfor dette felt.

Jørn vil aftale et møde med Jørgen Green fra Askholm, hvor man har brugt et større beløb på at trække egne lyslederkabler. Vi vil høre om deres erfaringer / muligheder.

4. Budgetmøde

Der er aftalt, at vi som bestyrelse ønsker et budgetmøde med KAB, for bla at se på budgetforslag samt husleje mm.

Vi vil også høre, hvordan beløbet fra refusion af ejendomsskatterne skal implementeres i vores budget.