

Referat Bestyrelsesmøde

9. oktober 2017

Deltagere: Jørn, Michael, Leif

Afdeling:
Teglværkshavnen

Peter Holms Vej
2450 KBH SV

- 1. Rengøring orange** Rengøringen er meget mangelfuld i de opgange, vi har fulgt.
Er der en skriftlig aftale ang. hvilke arbejder der skal udføres ved rengøringen ?
(f.eks. kokusmåtte, gulve, vægge, vinduer, elevator gulv og vægge)
Tages med ved markvandringen / driftsmøde.
- 2. Reklameopklæbning** Især fra vinduespuddere klæbes der reklameopslag op med tape.
Disse tapestrimler afsætter fedtede klæbemærker og skal standses.
- 3. Facadeafvaskning** Vi ser intet behov for en facadeafvaskning, der vil koste et større beløb. Det ville være mere aktuelt, at få opgangene gjort rigtigt rene.
Tages med ved markvandringen / driftsmøde.
- 4. Gæsteparkering** Da der finder misbrug sted omkring beboers brug af "gratis" parkering på gæsteparkeringerne, må vi finde og håndhæve nogle faste regler.
Tages med ved markvandringen / driftsmøde.
- 5. Område vedligehold** Der mangler stadig en del angående områdets vedligehold.
(Ukrudt i hæk, rengøring kældergange mm)
Tages med ved markvandringen / driftsmøde.
- 6. Yousee** Leif skriver til Yousee og spørger om status vedr. vores afdeling og Yousee - om der er en aftale, og hvad en evt. aftale vil give af fordele samt evt. ulemper for den enkelte lejer.
- 7. Vedligeholdskonto** På afdelingsmødet i 2015 blev det nævnt, at KAB arbejdede på en ændring omkring brug af vedligeholdelskontoen.
Er der sket ændringer ?
Tages med ved markvandringen / driftsmøde.
- 8. Eventuelt** Udestående: Chikaneopsætning på promenaden (NPM)

Nyt UR opsat i Fælleshus
Tages med ved markvandringen / driftsmøde.