

# Beslutningsreferat

## Deltagere:

Jørn, Michael, Charlotte, Jeanne, Adam, Kim, Leif  
(punkt 4-8 uden Kim, Adam og Jeanne)

Ref. Leif Christensen

Teglholmen 2. mar. 2015

1.	<b>Referat:</b> Godkendt	
2.	<b>Gennemgang af budget mm:</b> De meget store forskelle på budget og resultat for de forskellige år er ikke mulige at sammenligne, da der posteres anderledes. Dette vil i den kommende tid ændre sig.  De ca 700.000 kr i overskud skal også ses i sammenhæng med ikke betalte ydelser. Overskuddet bruges til at nedbringe vores egengæld på 1.800.000 kr  En besparelse i.forb. med Peters ansættelse er ikke mulig at opgøre på nuværende tidspunkt.  Vores Kreditforeningslån består af ca 120 mil. Flex lån 2,8% samt ca. 16,5 mill. Flex lån 1,34%. Det er ikke umiddelbart muligt at omlægge til fast forrentet lån.	
3.	<b>Spørgsmål:</b> Elevatorene koster ca 180.000 i servicekontrakt, hvoraf vi betaler halvdelen. Adam sender en kopi af servicekontrakten til os. Der var lidt usikkerhed på, om OTIS efterser elevatorene hver måned. Der var ønske om en form for logbog ved besøgene.	
4.	<b>Fastelavnsarrangement 2016:</b> 7/2 2016 reserveres fra kl 14 til et evt. Fastelavns arrangement. Fælleshuset kan lejes den pågældende weekend mod aflevering søndag kl 12:00 Leif anmoder Anja om påtegning på Kalenderen.	
5.	<b>LLO:</b> Medlemsskab eller ej blev drøftet. Det koster ca 13.000 om året. Jørn aftaler, at en repræsentant kommer til næste bestyrelsesmøde og fortæller om LLO og vores medlemsskab.	
6.	<b>Arbejdsdag på legeplads og barkudlægning:</b> Der planlægges efter at lave en arbejdsdag i weekenden 9-10/5 eller 16-17/5. Der skal opstilles ny sandkasse samt spredes bark i den nyplantede hæk.	
7.	<b>Cykelskure/stativer med fokus på land:</b> Der arbejdes videre med en mulig løsning ved blok 5 og 6.	
8.	Evt.: Kridthuset har spurgt om at låne fælleshuset til afvikling af deres afdelingsmøde. Det er vi åbne overfor. Udlånet betales med 1.000 kr.  Jørn arbejder videre med en forespørgsel om et fællesmøde for bestyrelserne mellem Sjællandshuse, Askholm og os.	