

Beslutningsreferat

Deltagere:

Jørn, Michael, Charlotte, Leif

Ref. Leif Christensen

Teglholmen 20. Jan. 2015

Næste bestyrelsesmøde: 2. feb. 2015

Referat

Ikke Afsluttet

1.	Godkendelse af referat: Godkendt	
2.	Budget gennemgang 2/3: Her bliver budget 2015-2016 gennemgået sammen med Jeanne og Adam. Spørgsmål, der skal behandles, sendes til Jørn, så Jeanne kan forberede sig.	X
3.	Lån samt evt. omlægning: Vi har modtaget en forklaring på vores lån, og hvorfor de ikke umiddelbart kan omlægges. Skal de omlægges, er det staten, der beslutter dette, pga at der er givet statstilskud til byggeriet.	
4.	Afdelingsmøde 16. april 2015: På det kommende afdelingsmøde foreslår vi Kjeld Poulsen som ordstyrer, så der bliver et godt flow i dagsordenen. KAB varsler afdelingsmødet. Vi påtænker, at udsende et nyhedsbrev. Forslag til mødet skal indsendes til bestyrelsen 4 uger inden mødet. Vi sørger for kaffe, the og sodavand.	X
5.	Pjece om affald / Storskrald: Vi spørger KK om tilladelse til at bygge et skur til storskrald på vendepladsen. Dette forslag skal samstemmes med EF. Idag efterlades meget storskrald på vores containerplads, hvilket er uhensigtsmæssigt. EF anmodes om at sørge for grusopfyldning på P pladserne. På sigt vil det være godt at få asfalteret P pladserne.	X
6.	Legeplads: Vi rekvirerer faktura, bilag samt bestillings bilag på legepladsen, hvor vi stadig mener, der har været en uhensigtsmæssig sagsbehandling.	X
7.	Telefonpenge: Beløbet reguleres ifølge reglerne til 2.300 kr	
8.	Filmoptagelse: Fremover skal vi behandle enhver forespørgsel ud fra, hvad der specifikt ønskes, og hvad en fornuftig kompensation skal være. Vi ønsker derfor en konkret forespørgsel sendt videre til os.	

9.	<p>Stormsikring: Vi var heldige ved den sidste storm, at vi ikke fik oversvømmelse. Da vi allerede i april 2014 på afdelingsmødet besluttede at investere i en ny stormsikring, finder vi det yderst beklageligt, at vi først kan forvente sikringen monteret sidst i januar i år. Det videre forløb fra vores beslutning har været godkendelse i EF, check af forsikringskrav for vandsikring i Københavns havn, ingeniøruddtalelse, bestilling samt 8 ugers levering pga de oversvømmelser, der har været i England. Vi mener dog stadig, at det burde have været hurtigere behandlet, så det havde været klar til efterårsstormene i 2014.</p>	X
10.	<p>Grønne Kile: Grundejerforeningen er ansvarlig for oprydning og vedligehold på den grønne kile. HP er af grundejerforeningen ansat til dette. Da HP arbejdede for os vedligeholdte de også den grønne kile, og her tror vi, at denne vedligeholdelse er betalt af os, hvilket er en klar fejl, og vi bør derfor undersøge muligheden for at få en kompensation for dette.</p>	
11.	<p>Møde med LLO: Jørn undersøger muligheden for et møde med LLO, hvor vi får drøftet vores B ordning og især spørgsmål omkring vedligehold af vore gulve. Er der andre spørgsmål sendes disse til Jørn.</p>	X
12.	<p>EVT: Jørn checker, hvordan "hierakiet" samt arbejdsopgaver er mellem Peter, Erik mfl. Vi skal have arrangeret en arbejdsdag, hvor vi får lagt bark i hækken og beplantningerne ved legepladsen samt monteret den nye sandkasse.</p>	X